

- HONORAIRES DE L'AGENCE -

HONORAIRES DE VENTE (à charge vendeur)		
Prix de vente	Honoraires HT	Honoraires TTC
Inférieur à 50 000 €	8,34 %	10 %
50 001 € à 60 000 €	4 583,33 €	5 500,00 €
60 001 € à 70 000 €	5 000,00 €	6 000,00 €
70 001 € à 80 000 €	5 416,67 €	6 500,00 €
80 001 € à 90 000 €	5 833,33 €	7 000,00 €
90 001 € à 100 000 €	6 666,67 €	8 000,00 €
100 001 € à 115 000 €	7 500,00 €	9 000,00 €
115 001 € à 130 000 €	7 916,67 €	9 500,00 €
130 001 € à 145 000 €	8 333,33 €	10 000,00 €
145 001 € à 160 000 €	8 750,00 €	10 500,00 €
160 001 € à 175 000 €	9 166,67 €	11 000,00 €
175 001 € à 200 000 €	9 583,33 €	11 500,00 €
200 001 € à 215 000 €	10 000,00 €	12 000,00 €
Supérieur à 215 001€	5 %	6 %
Estimation	133,33 €	160,00 €

HONORAIRES DE LOCATION TTC				
Visite, constitution du dossier, rédaction du bail	Bailleur		Locataire	
	Vide	Meublé	Vide	Meublé
Logement inférieur à 30 m ²	3,75 €/m ² habitable	4,75 €/m ² habitable	3,75 €/m ² habitable	4,75 €/m ² habitable
Logement de 31 à 60 m ²	3,25 €/m ² habitable	4,25 €/m ² habitable	3,25 €/m ² habitable	4,25 €/m ² habitable
Logement 61 à 80 m ²	2,75 €/m ² habitable	3,75 €/m ² habitable	2,75 €/m ² habitable	3,75 €/m ² habitable
Logement supérieur à 81 m ²	2,25 €/m ² habitable	3,25 €/m ² habitable	2,25 €/m ² habitable	3,25 €/m ² habitable
États des lieux	3,00 €/m ² habitable		3,00 €/m ² habitable	

GESTION LOCATIVE		
De 1 à 2 lots	6 % HT sur sommes encaissées	7,2 % TTC sur sommes encaissées
De 3 à 5 lots	5 % HT sur sommes encaissées	6 % TTC sur sommes encaissées
+ de 5 lots	4,5 % HT sur sommes encaissées	5,4 % TTC sur sommes encaissées
Assurance loyers impayés	2,50 % HT sur sommes encaissées	3 % TTC sur sommes encaissées
Frais d'acte et/ou avenant	125 € HT	150 € TTC
Aide déclaration fiscale	125 € HT	150 € TTC
Gestion des sinistres	35 € (tarif horaire) HT	42 € (tarif horaire) TTC

Tout honoraire spécifique sera établi sur devis.

Honoraires applicables à compter du 24/01/2019